

Curriculum Vitae

Persoonsgegevens

Naam : A.C. Kooijman
Roepnaam : Ton
Adres : Keerkade 45
Postcode / Woonplaats : 3831 SN LEUSDEN
Telefoon : 033 – 258 40 68
Mobiele telefoon : 06 – 10 13 54 48
Geboren : 25 juli 1964
Burgerlijke staat : Alleenstaand. 1 dochter (1997), co-ouderschap 50 %

Opleidingen / cursussen

2011 : NEN2767 – Condiëmeting bouw- en installatiedelen, basis
2009 : Workshop 'de kracht van NLP'
2006 : Praktijkbegeleider; Fundeon
2006 : Microsoft Excel, level 2 en 3: New Horizons trainingen
2003 : Budgetteren en begroten; FMH Atrium training en opleiding
2002 : Arbobesluit bouwproces; Reed Business Information
1997 : Management voor middenkader; Atrium training en opleiding
1997 : Automatiseringstrainingen: Wordperfect, Quattro Pro, Paradox; Broekhuis Trainingen
1996 : Opleiding bestekschrijver; Stichting STABU
1995 : Instructiecursussen Planning en Begroting Onderhoudskosten en Registratie en Beheersing onderhoudskosten; NCCW
1992 : Gevelonderhoud; BDA Buro Geveladvies
1991 : Platte daken; BDA Buro Dakadvies
1989 / 1990 : Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten, faculteit Bouwkunst
1981 / 1987 : HTS – bouwkunde; Hogeschool Zeeland. Richting: algemene bouwkunde
1975 / 1981 : HAVO; RSG Petrus Hondius Terneuzen

Van bovenstaande opleidingen / cursussen zijn, met uitzondering van de cursus gevelonderhoud en Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten, certificaten of diploma's aanwezig.

Werkervaring

Maart 2012 – nu : Zelfstandig ondernemer: Kooijman advies en interim b.v.
Opdracht bij Provides - IJsselstein
- Tot 1 maart 2013: 24 u. per week: Senior medewerker bedrijfsbureau. Onder andere; Implementatie ketensamenwerking in het bouwkundig en installatieonderhoud, ondersteuning diverse medewerkers afdeling Vastgoed, zowel beheer als ontwikkeling. Bruggebouwer naar overige afdelingen binnen Provides.

Juni 2011 – maart 2012 : Parttime (80%) in dienst bij Seyster Veste, woningcorporatie te Zeist. Functie: Hoofd Vastgoedbeheer. Leidinggeven aan 4 medewerkers. Nauw betrokken bij de implementatie en vormgeving basistabellen voor Wocas4All (nieuw primair systeem).
Parttime (20%) zelfstandig ondernemer: met name actief in brainstormsessies met projectontwikkelaars, aannemers en woningcorporaties omtrent (on)mogelijkheden van herstructureringslocaties, (onderhouds)beleid, strategie, missie, visie.

Juni 2007 – Juni 2011 : Zelfstandig ondernemer: Kooijman advies en interim b.v.
Opdrachten (gemiddeld een jaar per opdracht):
- Hoofd vastgoedbeheer a.i. bij 's Heeren Loo (lid MT Vastgoed). Doel: opzetten afdeling beheer en onderhoud. Nauw betrokken bij de implementatie van nieuw primair systeem: Planon
- Projectleider a.i. bij Woonzorg Nederland. Met name uitbesteden van planmatig onderhoud.
- Manager projecten a.i. bij Centrada Lelystad. Leidinggeven aan team Projecten (17 personen). Begroting 2008: 60 miljoen euro.
- Technisch Manager a.i. bij het onderdeel 'Markten' van Ymere te Amsterdam. Leidinggeven aan 4 personen.

- Augustus 2005 – Mei 2007 : In dienst bij Patrimonium Woningstichting Veenendaal; woningcorporatie met ruim 6.000 eenheden. Middenkaderfunctie.
Functie: Hoofd Technisch Facilitaire Dienst (bedrijfsbureau)
Direct leidinggeven aan 11 personen. Omvang begroting: 25 miljoen Euro.
Nauw betrokken bij selectie voor nieuw primair systeem (DSA Vision)
- November 2003 – Augustus 2005 : In dienst bij Woningstichting Dudok, ± 2.000 eenheden. In januari 2005 gefuseerd met Patio tot: Dudok Wonen, ± 7.500 eenheden.
Functie: Manager bouwzaken / Projectleider (lid van het MT)
Direct leiding geven aan 3 medewerkers.
Projectleider groot onderhoud 56 woningen (aanneemsom € 2,7 mio), 33 woningen (€ 1,7 mio) en diverse onderhoudsprojecten.
Lid van diverse bouwteams en implementatiewerkgroep in het kader van de fusie. 1 Bouwteam heeft organisatiemodel ontworpen.
Contract voor 1 jaar, éénmalig verlengd met mogelijkheid van tussentijdse ontbinding.
- Augustus 2002 – november 2003 : In dienst bij Portaal Utrecht; woningcorporatie (± 60.000 eenheden)
Functie: Adviseur techniek en kwaliteitsbeleid.
- Januari 1999 – Augustus 2002 : In dienst bij Interlink; interimmanagement en detachering.
Functie: projectleider, interimmanager diverse technische afdelingen en intern coördinator van 2 productgroepen.
- September 1995 – Januari 1999 : In dienst bij Stichting Woningbedrijf Uithoorn; woningcorporatie (± 4500 eenheden).
Functies: Medewerker Beleid en Techniek, Hoofd onderhoud en Coördinator bedrijfsbureau. Verantwoordelijk voor onderhoud gehele woningbezit. Leiding geven aan 12 medewerkers.
- November 1993 – September 1995 : In dienst bij Van Ancum b.v.; adviesgroep voor bouw en onderhoud. Hilversum.
Allround bouwkundig medewerker.
- Maart 1992 – November 1993 : In dienst bij Woningstichting Leusden; woningcorporatie (± 1700 eenheden).
Functie: Coördinator technische dienst / onderhoudsopzichter.
Verantwoordelijk voor onderhoud totale bezit en nieuwbouw.
Leiding geven aan 2 medewerkers.
- Januari 1991 – maart 1992 : In dienst bij N.V. Nederlandse Spoorwegen; Utrecht.
Functies: projectvoorbereider en procesleider gebouwen en terrein.
Verantwoordelijk voor onderhoud aan gebouwen in een regio.
Leiding geven aan: 2 medewerkers
- Januari 1990 – januari 1991 : In dienst bij Koninklijke PTT Nederland N.V.; Den Haag.
Functie: projectmedewerker Projectbureau Interne Dienst.
Ondersteunen van projectleiders bij het (her)inrichten van kantoorgebouwen. Contract voor bepaalde tijd, van mijn zijde niet verlengd.
- Maart 1989 – Januari 1990 : In dienst bij A.van Ancum b.v., onderhoudsgroep voor bouw en onderhoud.
Functie: bouwkundig tekenaar.
- Januari 1998 – Maart 1989 : Militaire dienstplicht; Seedorf (Duitsland)
- Juli 1987 – Januari 1988 : In afwachting van vervulling militaire dienst in dienst bij Architectenburo Jobse b.v.; Vlissingen.
Functie: bouwkundig tekenaar.
- Bijzonderheden
- Automatisering : MS Office, diverse primaire systemen bij woningcorporaties
- Rijbewijs : A / B / E / Enkelspan/koetsier
- Nevenfuncties : 7 jaar ervaring in verenigingsbesturen (4 jaar voorzitter autosportclub 200 leden, 3 jaar secretaris modelbouwvereniging 120 leden)
- Inspiratoren : Bas van der Veldt (AFAS), Victor Muller (Swedisch Automobiel), Ronald Naar (bergbeklimmer), Adjiedj Bakas (trendwatcher), Arko van Brakel (durfondernemer), Leo Dijkgraaf (auteur 'Out-of-the-box' en 'ex-Pino'), Leonardo da Vinci ('uomo universale') en vele anderen.